



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vukovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VUKOVAR
Stanje na dan: 26.01.2026. 14:44

Katastarska općina: 334316, VUKOVAR

Broj ZK uložka: 14266

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1672/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	4440/3	112	Lijeva bara KUĆA BR.8 I DVOR.	580 580	
		UKUPNO:		580	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28.12.2015. broj Z-4092/15	
2.1	Na temelju članka 174. Zakona o gradnji, ("Narodne novine" br. 153/13), zabilježuje se da je za kuću upisanu u A na kč.br. 4440/3, priložena pravomoćna Uporabna dozvola VSŽ Grada Vukovara, ZABILJEŽBA Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom od 02. prosinca 2015. godine, klasa: UP/I-361-05/15-30/313, Ur. broj: 2196/01-2-15-03.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	3. Vlasnički dio: 1/1	
	KOLARIĆ ZORAN, OIB: 62768181226, LIJEVA BARA 8, 32000 VUKOVAR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 29.08.2019.g. pod brojem Z-3267/2019	38.300,00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ 9023601983 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VOJISLAVU ORE IZ VUKOVARA POD POSLOVNIM BROJEM OV-4411/2019 27.08.2019, u iznosu 38.300,00 EUR-a (tridesetosamtisućatristoEUR-a) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste HNB s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je promjenjiva, a koja se definira kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,26 p.p. godišnje, a koja ja dan sklapanja citiranog Ugovora iznosi 3,60%, godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.01.2026.